



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

TERMO DE REFERÊNCIA

SUMÁRIO

1. DAS CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, “a” e “i” da Lei n. 14.133/2021)	1
2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, inciso XXIII, alínea ‘b’ da Lei n. 14.133/2021):	3
3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (art. 6º, inciso XXIII, alínea ‘c’ da Lei n. 14.133/2021): 4	4
4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, alínea ‘d’ da Lei nº 14.133/21).....	11
5. MODELO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL (arts. 6º, XXIII, alínea “e” da Lei n. 14.133/2021).....	14
6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO (art. 6º, XXIII, alínea “f” da Lei nº 14.133/21)	15
7. DOS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO: RECEBIMENTO DO OBJETO (art. 6º, XXIII, alínea “g” da Lei n. 14.133/2021).	16
8. DA LIQUIDAÇÃO E DO PAGAMENTO (art. 6º, XXIII, alínea “g” da Lei n. 14.133/2021).....	17
9. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS	18
10. DA FORMALIZAÇÃO DO CONTRATO:.....	19
11. ESTIMATIVAS DE CUSTO:	19

1. DAS CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, “a” e “i” da Lei n. 14.133/2021)

1.1. **Objeto:** Trata-se de contratação de empresa especializada para instalação do ‘ponto de elétrica’ e posterior instalação dos equipamentos de ar-condicionados.

Devido às dificuldades na execução do Processo 34/2024, este processo envolve apenas a adequação do ponto de elétrica e instalação dos equipamentos. Sendo assim, os equipamentos serão adquiridos por intermédio de republicação posterior de Aviso de Contratação.

A primeira etapa da execução do objeto consiste na adequação do ‘ponto de elétrica’ e instalação dos disjuntores individuais nas salas onde serão instalados os equipamentos.

A segunda etapa da execução do objeto consiste na instalação pelos equipamentos nos locais estipulados.

1.2. Local de instalação: Os serviços de instalação deverão ser realizados na sede da Câmara Municipal, localizada na Rua Manoel Fogaça, nº805, Centro, em datas e horários definidos entre as partes.

1.3. O encaminhamento da proposta dentro do prazo informado no aviso de contratação devidamente publicado no site da Câmara Municipal caracteriza, para todos os fins, aceite do Termo de Referência e Anexos, em eventual caso de divergência entre a proposta e o requisitado pela CONTRATANTE no Termo de Referência, prevalece o requisitado



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

1.4. Prazo de execução:

1.4.1. A primeira etapa do objeto deverá ser realizada no prazo de 25 dias corridos após a assinatura do Instrumento de Contrato e emissão de ordem de serviço pela Contratante.

1.4.2. A segunda etapa do objeto deverá ser realizada no prazo de 25 dias corridos após a emissão de ordem de serviço pela Contratante.

1.4.3. Alternativamente, desde que justificado pela Proponente e Aceito pela Diretoria e Presidência, poderão ser efetuados as duas etapas após a aquisição dos equipamentos, de forma a otimizar o processo, sem prejuízo aos prazos somados de execução.

1.4.3.1. Caso seja optado pela realização das duas etapas após a aquisição dos equipamentos, ainda assim, a Contratada deverá fornecer informações para auxiliar a Contratante na aquisição dos equipamentos e bombas de dreno, se necessário.

1.5. Prazo para os atestes e pagamentos:

1.5.1. Após a execução da primeira etapa do objeto e emissão da Nota Fiscal, a Contratante terá o prazo de 5 (Cinco) dias úteis para a elaboração do Termo de Recebimento Provisório e 5 dias Úteis para a elaboração do Termo de Recebimento Definitivo e ateste da Nota Fiscal. Após o ateste da Nota Fiscal, o setor de contabilidade terá 5 (Cinco) dias úteis para efetivar o pagamento à Contratada.

1.5.2. Após a execução da segunda etapa do objeto e emissão da Nota Fiscal, a Contratante terá o prazo de 5 (Cinco) dias úteis para a elaboração do Termo de Recebimento Provisório e 10 dias Úteis para a elaboração do Termo de Recebimento Definitivo e ateste da Nota Fiscal. Após o ateste da Nota Fiscal, o setor de contabilidade terá 5 (Cinco) dias úteis para efetivar o pagamento à Contratada.

1.6. A contratação será direta com dispensa de licitação de acordo com o inciso II do art. 75 da Lei 14.133/2021 c/c Decreto 11.871/2023.

1.7. A empresa vencedora **deverá comprovar toda a documentação prevista no item 4** deste Termo de Referência, **no prazo estipulado de 4 dias úteis, podendo ser prorrogado esse período por mais 1 (Um) dia útil.**

1.8. A proposta deverá ter prazo de validade de, **no mínimo, 30 (trinta) dias** e compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega.

1.9. Constituem anexos desse Termo de Referência:

Anexo I – Formulário Padronizado de Proposta (sugestivo e não obrigatório);

Anexo II – Declaração Artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal

Anexo III – Declaração cumprimento cargos

Anexo IV – Declaração isenção cumprimento cargos

Anexo V – Declaração normas Saúde e Segurança do Trabalho

Anexo VI – Declaração de que tomou conhecimento das condições locais

Anexo VII – Projeto Elétrico 2022;

Anexo VIII – Planta Elétrica Reforma 2022;



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

Anexo IX – Projeto Elétrico 2022;

Anexo X – Minuta do Contrato;

1.10. Vigência do contrato:

1.10.1. A vigência estimada do contrato será de 36 meses, considerando o período entre a assinatura do contrato, execução da primeira etapa do objeto, aquisição dos equipamentos pela Câmara Municipal e instalação dos equipamentos pela Contratada.

1.10.2. Justifica-se esse prazo estimado de contrato, dado ao fato de que a Contratada exigirá a garantia do Compressor dos equipamentos adquiridos pelo prazo de 24 meses (em outro aviso de contratação), sendo assim, caso a Contratada deverá estar disponível para esclarecer fatos sobre a instalação, caso necessário.

1.10.3. A contratação será direta com dispensa de licitação de acordo com o inciso II do art. 75 da Lei 14.133/2021 e o critério de aceitabilidade é o Menor Preço Global.

1.10.4. A contratação tem como definição os serviços, de acordo com o Art. 6º inciso XI da lei 14.133/2021 (Instalação com materiais inclusos);

1.10.5. Justificativa pelo menor preço global:

Justifica-se o critério de julgamento desta dispensa de licitação ser o Menor Preço Global, por ser aquele que melhor reflete os anseios desta dispensa de licitação (É necessário a instalação em todas as salas citadas neste Termo de Referência, em prazo no mínimo similar), por ser econômico (devido ao fato de que os fornecedores poderão elaborar um preço mais vantajoso para o fechamento do objeto integral) e logisticamente o mais viável, tendo em vista que as instalações são similares.

Desta forma, o seu agrupamento perfaz um valor maior a ser cotado, sendo um atrativo aos licitantes, proporcionando uma maior economia de escala, melhora na padronização, logística e gerenciamento do objeto.

Por conseguinte, há o fato de maior agilidade no julgamento do processo e formalização do contrato. Existiria também uma demanda maior de escala para a análise dos documentos de habilitação, recebimento e fiscalização do objeto caso fosse optado pelo parcelamento, sendo assim o Menor preço por item uma inviabilidade técnica.

1.11. Da Garantia do Objeto:

Será necessário fornecer garantia contratual de no **mínimo 12 meses para defeitos de instalação somados aos 3 meses da garantia legal do Código de Defesa do Consumidor.**

Além disso, a empresa deverá estar disponível para esclarecer fatos sobre a instalação até o término da garantia dos equipamentos (Estimativa de 12 meses para o aparelho e 24 meses para a compressora ou superior).

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, inciso XXIII, alínea ‘b’ da Lei n. 14.133/2021):

2.1. Devido as altas temperaturas na região nos últimos meses, os funcionários da Câmara Municipal de São Miguel Arcanjo – SP, vem enfrentando um desconforto térmico, apesar das salas serem equipadas com ventiladores, esse não é suficiente para deixar a temperatura mais agradável. Esse desconforto pode acarretar em um mal desenvolvimento das atividades administrativas, atrapalhar o rendimento dos funcionários e consequentemente o rendimento do órgão.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

2.2. Visto que na sala onde há o aparelho de ar condicionado, os funcionários não relataram ter tal desconforto e após consulta a outros órgãos da região, constatou-se que a instalação de ar condicionado nas outras salas do prédio proporcionaria aos funcionários um ambiente de trabalho mais agradável. Como a Câmara Municipal não tem os equipamentos necessários, além do serviço de instalação, o órgão deverá adquirir os aparelhos de ar condicionado.

2.3. A referida contratação já consta no Plano de Contratações Anual (PCA), se fundamenta em Estudo Técnico Preliminar e seria feita tão logo tivéssemos disponibilidade orçamentária, porém diante da cobrança exercida pelo Ministério Público do Trabalho esta administração vê a necessidade de já iniciar as primeiras fases do processo, tal como a sua abertura e as fases que antecedem a disponibilidade orçamentária. A presente instalação se dará em nove salas, sendo que em uma será feita a troca e nas outras oito a instalação partirá do ponto zero.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (art. 6º, inciso XXIII, alínea ‘c’ da Lei n. 14.133/2021):

3.1. A contratação se refere a instalação do ‘ponto de elétrica’ para a acomodação de 9 (Nove) aparelhos de ar condicionado e a instalação, com garantia contratual mínima de 12 meses para o serviço realizado.

3.2. **Será obrigatório efetuar a visita técnica para a verificação do local e melhor estimativa de custos,** sendo necessário a Declaração de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. (Art. 67 Inciso VI da Lei 14.133/21).

3.3. Será emitido protocolo de realização de visita técnica ou certidão de fé pública pelo setor de contratos para cada empresa que realizou a visita técnica. Será obrigatório a apresentação deste documento na fase de habilitação.

3.4. Para as Três empresas que já realizaram visitas técnicas no prédio da Câmara Municipal no decorrer do processo 34/2024 será emitido Certidão de Fé Pública pela gestão de contratos que foi realizada a visita Técnica.

3.4.1. No decorrer do processo, as três empresas que vieram realizar visita técnica ao prédio antes da suspensão do processo no dia 21 de agosto de 2024 foram: V&Mendes CNPJ: 42.822.226/0001-18 , Prado Comercial: CNPJ: 04.602.194/000237 e Ecowatts: CNPJ: 10.962.597/0001-09.

3.5. Primeira Etapa do Objeto: Análise da Planta elétrica e Instalação do ‘Ponto de Elétrica’:

3.5.1. A primeira etapa do objeto consiste na análise e instalação do ‘ponto de elétrica’ para a acomodação dos 9 (Nove) ares-condicionados a serem instalados.

3.5.2. Conjuntamente, a empresa deverá auxiliar no esclarecimento de dúvidas acerca das especificações técnicas dos equipamentos de ar-condicionado que serão adquiridos pela Câmara Municipal.

3.5.3. Caso seja necessário a utilização de bombas de dreno para a drenagem da água residual dos ares-condicionados, a Contratada deverá indicar para a Contratante realizar tais aquisições junto aos equipamentos de ares-condicionados.

3.5.4. No caso da necessidade da utilização de bombas de dreno, a empresa deverá comunicar por escrito a quantidade necessária e descrever as especificações técnicas do equipamento.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

3.5.5. A Contratada deverá considerar em sua proposta, todos os materiais necessários para a realização da instalação, exceto os equipamentos de ares-condicionados e bombas de dreno que serão adquiridos pela Câmara Municipal em outro Processo administrativo.

3.5.6. Ao término da primeira etapa de execução do objeto, a Contratada deverá emitir um Termo de conclusão, citando todos os serviços técnicos realizados e materiais utilizados.

3.5.7. Caso haja a necessidade da utilização de canaletas ou eletrodutos que fiquem externos à parede, precisará ser consultado e autorizado pela gestão administrativa da Câmara Municipal.

3.5.8. Em caso de quaisquer dúvidas ou intercorrências acerca da execução do objeto, deverá ser consultado a Diretoria ou Presidência da Câmara Municipal e notificada a fiscalização e gestão do contrato.

3.5.9. A empresa contratada será responsável pelos serviços de acabamento decorrentes da instalação dos ares condicionados como pintura e argamassa, devolvendo o imóvel nas condições originais encontradas.

3.5.10. A empresa deverá isolar os fios corretamente, a fim de que não hajam acidentes com fios desencapados ou soltos.

3.6. Segunda Etapa do Objeto: Instalação dos equipamentos de ares-condicionados:

3.6.1. A segunda etapa do objeto consiste na instalação dos equipamentos adquiridos pela Câmara Municipal nos locais determinados.

3.6.2. Cabe à segunda etapa do objeto, a desinstalação do equipamento do setor legislativo, juntamente com a instalação do novo equipamento no mesmo local.

3.6.3. Para a drenagem da água residual do ar-condicionado nas salas onde não há janelas externas, poderá ser utilizada bombas de dreno ou direcionamento da água para um vaso de planta.

3.6.4. Cabe a contratada indicar a melhor solução para a resolução das questões técnicas que forem surgindo.

3.6.5. Caso seja necessário a aquisição de bombas de dreno ou vasos de plantas, deverá ser comunicado à contratante com antecedência, para que seja providenciado sem gerar atrasos na execução do objeto.

3.6.6. A contratada deverá auxiliar a Câmara Municipal no recebimento definitivo dos equipamentos adquiridos para a execução deste objeto.

3.6.7. A empresa contratada será responsável pelos serviços de acabamento decorrentes da instalação dos ares condicionados como pintura e argamassa, devolvendo o imóvel nas condições originais encontradas.

3.6.8. Ao término de toda a instalação, a Contratada deverá emitir ART-Anotação de Responsabilidade Técnica devidamente emitida pelo CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia).

3.6.9. Ao término da segunda etapa de execução do objeto, a Contratada deverá emitir um Termo de conclusão, citando todos os serviços técnicos realizados e materiais utilizados.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

3.6.10. Após a instalação, a empresa deverá oferecer assistência técnica em até 72h a contar da comunicação, por parte desta Câmara Municipal, de eventuais falhas/defeitos de instalação.

3.7. Aspectos importantes a serem observados:

3.7.1. A proponente deverá considerar em sua proposta todo o material necessário para as adequações e instalações. Como por exemplo: disjuntores, fios de cobre, canaletas, conduítes, eletrodutos, argamassa e tinta para a pintura dos locais que forem quebrados na instalação e todo e qualquer material que possa ser necessário na execução do serviço de instalação.

3.7.2. A empresa contratada será responsável pela instalação completa dos ares-condicionados, os custos inerentes devem estar incluídos na proposta do fornecedor, sendo vedado qualquer ônus posterior a Administração;

3.7.3. As instalações deverão ser realizadas em dias úteis no horário das 8:00 às 17:00, podendo em caráter excepcional e à critério da contratante ser solicitado ou autorizado o atendimento fora do acima estipulado.

3.7.4. Os resíduos gerados deverão ser descartados em local próprio, licenciado pelos órgãos ambientais.

3.7.5. A empresa contratada será responsável pela limpeza e remoção de todos os resíduos decorrentes das instalações.

3.7.6. A Contratada deverá seguir estritamente as recomendações da fabricante dos equipamentos, a fim de mitigar quaisquer problemas que possam decorrer de sua instalação e que possam vir a afetar o funcionamento ou garantia do equipamento, sujeito às sanções contratuais.

3.7.7. A contratada deve obedecer rigorosamente, durante a execução do contrato, às normas brasileiras de segurança e medicina do trabalho, especialmente à NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção e à NR 10 – Segurança em instalações em Serviços em Eletricidade.

3.7.8. Os materiais a serem instalados deverão ser novos, de boa qualidade e deverão estar de acordo com as últimas revisões dos padrões da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

3.7.9. A contratada é responsável por providenciar e monitorar o uso de EPI's pelos seus colaboradores e deverá seguir as Normas Regulamentadoras de Segurança e Medicina no trabalho.

3.7.10. Caso a contratada forneça informações técnicas sobre os equipamentos, será analisado em conjunto com a Procuradoria Legislativa sobre a proibição da contratada participar do posterior processo de aquisição dos equipamentos.

3.7.11. Responder diretamente por eventuais perdas, danos ou prejuízos que vierem a causar à contratante ou a terceiros, decorrentes de sua ação ou omissão, dolosa ou culposa acerca de irregularidades do objeto sem prejuízo às demais sanções previstas em lei.

3.7.12. A instalação deve incluir os tubos de cobre e demais materiais necessários.

3.7.13. A empresa deverá considerar realizar a carga de gás (R32 ou 410R) nos locais necessários.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

3.7.14. A instalação deverá sempre adotar modelos minimamente visíveis, bons aspectos físicos e estéticos, adotando o uso de canaletas e eletrodutos, não deixando fios expostos e adotar sempre que possível cores similares a das paredes utilizadas.

3.7.15. Os fios deverão sempre ser encapados e/ou revestidos de canaletas ou outro material isolante, a fim de mitigar prejuízos estéticos e reduzir a possibilidade acidentes de trabalho.

3.7.16. Todas as decisões sobre as formas de instalações deverão ser tomadas em conjunto entre as partes.

3.8. Previsão dos equipamentos a serem instalados

3.8.1. A previsão é que sejam instalados 9 (Nove) ares-condicionados com as seguintes especificações:

Figura 1: Descrição dos Equipamentos

±

	Descrição	Quant.
1	Aparelho de ar condicionado Split, tecnologia Inverter, operação frio, tipo parede (HI-wall), compressor rotativo, capacidade de BTU 12000, voltagem 220 V, selo Procel classe A, garantia de 12 meses, gás refrigerante 410R ou R32, proteção anticorrosão na condensadora, com controle remoto. Funções: Timer, Sleep, Swing, Turbo ou equivalentes. Filtro antibactérias, desumidificador. O aparelho deve vir acompanhado: 1 manual do consumidor, 1 controle, 1 folheto da rede de serviços, 1 suporte para o controle remoto, 2 pilhas, 1 suporte de instalação (unidade interna), bem como todos os itens necessários para instalação. Instalação com tubos de cobre inclusa. A mão de obra deverá ofertar assistência técnica em até 72 horas a contar da comunicação, por parte desta Câmara Municipal, de eventuais falhas/defeitos da instalação.	7
2	Aparelho de ar condicionado Split, tecnologia Inverter, operação frio, tipo parede (HI-wall), compressor rotativo, capacidade de BTU 18000, voltagem 220 V, selo Procel classe A, garantia de 12 meses, gás refrigerante 410R ou R32, proteção anticorrosão na condensadora, com controle remoto. Funções: Timer, Sleep, Swing, Turbo ou equivalentes. Filtro antibactérias, desumidificador. O aparelho deve vir acompanhado: 1 manual do consumidor, 1 controle, 1 folheto da rede de serviços, 1 suporte para o controle remoto, 2 pilhas, 1 suporte de instalação (unidade interna), bem como todos os itens necessários para instalação. Instalação com tubos de cobre inclusa. A mão de obra deverá ofertar assistência técnica em até 72 horas a contar da comunicação, por parte desta Câmara Municipal, de eventuais falhas/defeitos da instalação.	1
3	Aparelho de ar condicionado Split, tecnologia Inverter, operação frio, tipo parede (HI-wall), compressor rotativo, capacidade de BTU 30000, voltagem 220 V, selo Procel classe A, garantia de 12 meses, gás refrigerante 410R ou R32, proteção anticorrosão na condensadora, com controle remoto. Funções: Timer, Sleep, Swing, Turbo. Filtro antibactérias, desumidificador. O aparelho deve vir acompanhado: 1 manual do consumidor, 1 controle, 1 folheto da rede de serviços, 1 suporte para o controle remoto, 2 pilhas, 1 suporte de instalação (unidade interna), bem como todos os itens necessários para instalação. Instalação com tubos de cobre inclusa. A mão de obra deverá ofertar assistência técnica em até 72 horas a contar da comunicação, por parte desta Câmara Municipal, de eventuais falhas/defeitos da instalação.	1

3.8.2. Adicionalmente poderá ser indicado a utilização de bombas de dreno, das quais deverão ser informadas as características técnicas do equipamento.

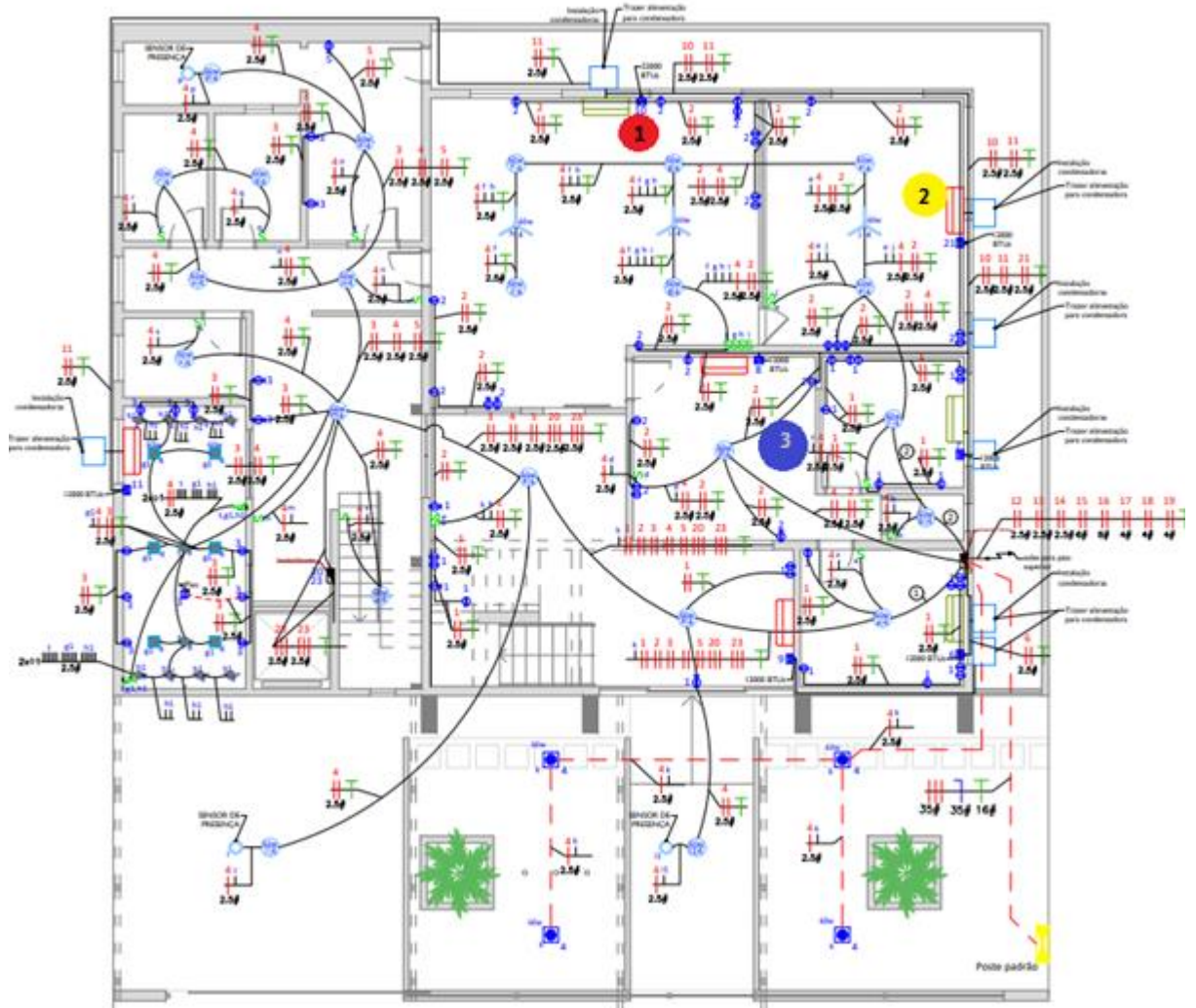
3.8.3. Caso seja indicado a utilização de vasos de plantas para o direcionamento da água, deverá ser indicado as dimensões necessárias do vaso a ser adquirido.

3.8.4. Conjuntamente poderá ser indicado soluções para questões técnicas que vierem a surgir.

3.9. Locais da instalação

Segue abaixo o quadro com as legendas dos locais de instalação dos equipamentos:

Figura 2: Instalação Térreo



Instalação 1:

Desinstalação do equipamento antigo e Instalação do ar-condicionado de 30.000 BTU no setor Legislativo (item 3. Da figura 1. Descrição dos equipamentos);

O setor legislativo já conta com um equipamento de ar-condicionado antigo, que deverá ser desinstalado para a instalação do novo equipamento de ar-condicionado (Mesma quantia de BTUs).



Instalação 2:

Instalação do ar-condicionado de 18.000 BTU na sala da Diretoria (Item 2. Da figura 1. Descrição dos Equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.



Instalação 3:



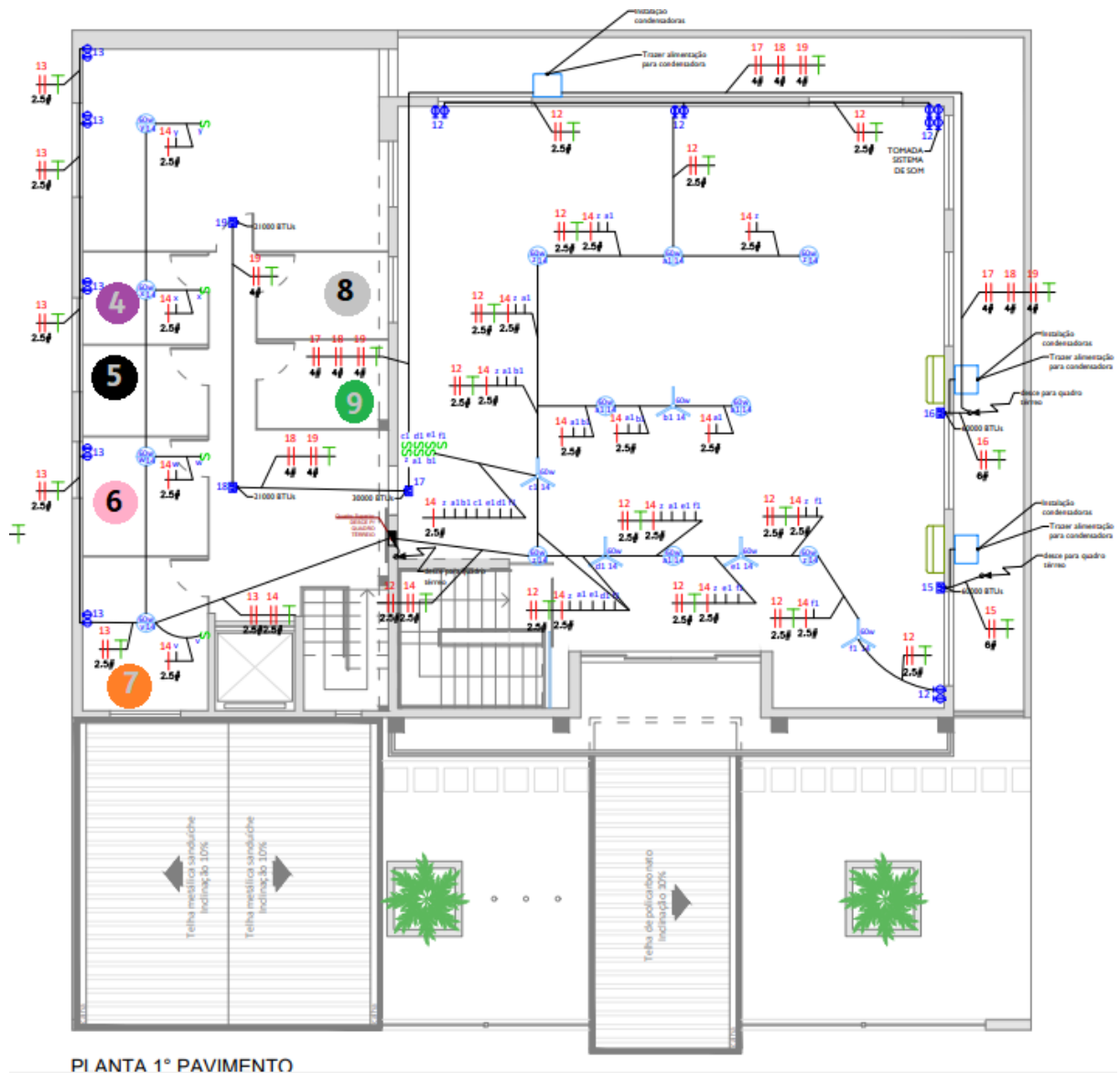
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala jurídica (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala. A sala do setor jurídico não possui janelas externas. Trata-se de uma sala, que talvez necessite de carga de gás devido a tubulação entre a evaporadora e condensadora ser próxima ou superior a 7 metros.

Figura 3: Instalações do 1º pavimento



PI ANTA 1º PAVIMENTO



Instalação 4:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de apoio (Antiga Comunicação) (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”



Instalação 5:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de compras (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.



Instalação 6:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de contratos (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.



Instalação 7:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de RH (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.



Instalação 8:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de digitalização (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.

A sala do setor de Digitalização não possui janelas externas. Trata-se de uma sala, que talvez necessite de carga de gás devido a tubulação entre a evaporadora e condensadora ser próxima ou superior a 7 metros.



Instalação 9:

Instalação de ar-condicionado de 12.000 BTU na sala de contabilidade (item 1. Da figura 1. Descrição dos equipamentos), atualmente não há equipamento de ar-condicionado nesta sala.

A sala do setor de Contabilidade não possui janelas externas. Trata-se de uma sala, que talvez necessite de carga de gás devido a tubulação entre a evaporadora e condensadora ser próxima ou superior a 7 metros.

3.10. Visita Técnica:

3.10.1. Será obrigatório efetuar a visita técnica para a verificação do local e melhor estimativa de custos, sendo necessário a Declaração de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. (Art. 67 Inciso VI da Lei 14.133/21).

3.10.2. Será emitido protocolo de realização de visita técnica pelo setor de contratos para cada empresa que realizou a visita técnica. Será obrigatório a apresentação deste documento na fase de habilitação.

3.10.3. Para as três empresas que já realizaram visitas técnicas no prédio da Câmara Municipal no decorrer do processo 34/2024 será emitido Certidão de Fé Pública pela gestão de contratos que foi realizada a visita Técnica.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, alínea ‘d’ da Lei nº 14.133/21)

4.1. Para a contratação, nos termos da Lei 14.133/21, deverão estar comprovadas a **habilitação jurídica** (art. 66), **capacidade técnica** (art. 67), **fiscal, social e trabalhista** (art. 68) e **habilitação econômico-financeira** (art. 69).

4.1.1. No que se refere à **regularidade jurídica**, será exigida, conforme o caso:

- a) Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- b) Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio www.portaldoempreendedor.gov.br;
- c) Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- d) Sociedade empresária estrangeira com atuação permanente no País: decreto de autorização para funcionamento no Brasil;
- e) Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- f) Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária – inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde tem sede a matriz;
- g) Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971;

Atenção: Os documentos acima **deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva**. Para fins de comprovação deste item, deverá ser apresentada certidão do respectivo registro na junta comercial ou no registro civil de pessoas jurídicas, conforme o caso.

Observação: Caso o Orçamento apresentado se trate de empresa filial, **será necessário apresentar os documentos de habilitação tanto da empresa Matriz e da Filial** que forneceu o orçamento.

4.1.2. No que se refere a **capacidade técnica**, será exigida:

- a) Apresentação de Certidão ou Atestado de capacidade técnica de bom desempenho que demonstre a capacidade operacional na instalação elétrica e/ou instalações de equipamentos de ar-condicionado de no mínimo R\$ 8.174,00 (Oito mil, cento e setenta e quatro reais) , com capacidade mínima de 12.000 BTU expedido no nome da empresa Contratada e emitido por pessoa jurídica de



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

direito público ou privado, de acordo com o art. 67 da lei 14.133/21, respeitado o limite de 50% de exigência de qualificação técnica, de acordo com a Estimativa utilizada na elaboração do Estudo Técnico Preliminar do processo 34/2024.

- b) Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;
- c) Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- d) Protocolo de realização de visita técnica ou Certidão de fé pública da gestão de contratos de que já realizou a visita técnica.
- e) **Prova da capacidade técnico-profissional (art. 67, I da Lei 14.133/21):** Apresentação do registro do (a) profissional responsável pela emissão da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica e seu respectivo diploma e/ou certificado.

O (a) profissional indicado (a) não precisa integrar o quadro permanente da contratada, mas deverá, necessariamente, participar da execução do serviço, na forma do art. 67, § 6º da Lei 14.133/21.

Caso o (a) profissional não seja do quadro ou contratado (a) da proponente, esta deverá apresentar declaração de compromisso de vinculação futura relativa a ele.

Para a verificação da capacidade (art. 67, I da Lei 14.133/21), deverá o documento comprobatório conter: o objeto e as características do serviço que comprovem, ao menos, a realização de projetos elétricos e de instalações de equipamentos de ar-condicionados.

4.1.2.1. Justificativa pela exigência de capacidade técnica:

O Atestado de Capacidade Técnica comprova a competência das empresas em executar os serviços ou fornecer os produtos requeridos pela administração pública. O atestado de capacidade técnica é importante para a administração, especialmente em licitações com projetos complexos, necessária a cobrança como a aquisição e instalação do sistema de ar-condicionado. Apesar de não ser obrigatório em compras diretas com dispensa de licitação, nesse processo a equipe de contratação entendeu necessária esta comprovação, para as empresas interessadas em participar do certame.

4.1.3. No que se refere à **regularidade fiscal, social e trabalhista**, será exigida:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas:
https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/servicos/cnpjreva/cnpjreva_solicitacao.asp
- b) Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão negativa de débitos, ou de positiva com efeitos de negativa:
<https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/Servicos/certidaointernet/PJ/Emitir>



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

- c) Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS): <https://consulta-crf.caixa.gov.br/consultacrf/pages/impresao.jsf>
- d) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.: <https://cndt-certidao.tst.jus.br/inicio.faces>
- e) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Municipal, relativo ao domicílio ou sede do proponente, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame.
- f) Prova de regularidade com a Fazenda Municipal, do domicílio ou sede do proponente, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre.
- g) Declaração de que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição, na forma do **Anexo II deste Termo de Referência**;
- h) Declaração que cumpre com as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, na forma do **Anexo III deste Termo de Referência ou que é isento, na forma do Anexo IV deste Termo de Referência**.
- i) Declaração que cumpre com as normas relativas à saúde e segurança no trabalho, na forma do **Anexo V deste Termo de Referência**.

4.1.4. No que se refere a **habilitação econômico-financeira**, será exigida:

- a) Certidão Negativa de Falência e Concordata emitida pelo Poder Judiciário da sede da licitante ou órgão equivalente, com data de emissão não superior a 90 (noventa) dias da data da sessão;
- b) As empresas que se encontrem em situação de recuperação judicial deverão apresentar o Plano de Recuperação, homologado pelo juízo competente e em pleno vigor, conforme Súmula 50 do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

4.1.4.1. **Justificativa pela exigência de habilitação econômico-financeiro:**

Devido às justificativas do item 2.3 – Justificativa da necessidade da contratação deste Termo de Referência, no qual cita o caráter da ágil necessidade em se instalar os ares-condicionados e a exigência do Ministério Público na resolução do quadro, foi constatado a necessidade em avaliar os riscos da contratação com a empresa interessada, a fim de mitigar quaisquer transtornos no decorrer da instalação que possam gerar possíveis atrasos para a conclusão do objeto.

4.2. Não haverá exigência da garantia da contratação dos arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133/21.

4.3. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

4.4. Previamente à celebração do contrato, a Administração verificará o eventual descumprimento das condições para contratação, especialmente quanto à existência de sanção que a impeça, mediante a consulta a cadastros informativos oficiais, tais como: <https://certidoes.cgu.gov.br/>

4.5. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa fornecedora e de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

https://www.cni.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php?validar=form

5. MODELO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL (arts. 6º, XXIII, alínea “e” da Lei n. 14.133/2021).

5.1. A CONTRATANTE se obriga a:

5.1.1. Exigir da contratada todos os documentos comprobatórios e fiscalizar, assegurando, que a contratada mantenha durante toda a execução do contrato as condições exigidas para habilitação nesta na contratação direta.

5.1.2. Verificar se o objeto entregue está de acordo ao exigido.

5.1.3. Efetuar os pagamentos nas condições, prazos e preços pactuados.

5.1.4. Acompanhar e fiscalizar a perfeita execução deste contrato, através de servidor designado para este fim.

5.1.5. Disponibilizar as informações necessárias para o fiel cumprimento das obrigações da CONTRATADA.

5.1.6. Comunicar a contratada toda e qualquer ocorrência que interfira na compra do objeto.

5.2. A CONTRATADA se obriga a:

5.2.1. Manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas durante a vigência do contrato.

5.2.2. Entregar o objeto em estrita observância com os critérios contratados.

5.2.3. Responder diretamente por eventuais perdas, danos ou prejuízos que vierem a causar à contratante ou a terceiros, decorrentes de sua ação ou omissão, dolosa ou culposa acerca de irregularidades do objeto sem prejuízo às demais sanções previstas em lei.

5.2.4. Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, de transportes e taxas de administração, bem como despesas e obrigações financeiras de qualquer natureza, despesas operacionais com frete, carga e descarga, resultantes da execução deste contrato, sendo que sua inadimplência, com relação a tais encargos, não transfere ao CONTRATANTE o ônus pelo seu pagamento, não podendo onerar o presente contrato.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

5.2.5. Comunicar ao Fiscal de Contrato, sempre que necessário, as ocorrências verificadas no transcorrer da compra.

5.2.6. Prestar os esclarecimentos e as orientações que forem solicitadas pelo CONTRATANTE, prepostos ou Fiscal de Contrato, além das obrigações relativas à Lei Geral de Proteção de Dados, definidas em Contrato.

5.2.7. Responder por danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo pelo objeto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE.

5.2.8. Manter, durante toda a execução do contrato desse objeto, em compatibilidade com as obrigações assumidas, assim como todas as condições de habilitação e qualificação, exigidas na contratação, apresentando junto com a emissão de nota/fatura as documentações relativas às regularidades jurídica e fiscal-trabalhista.

5.2.9. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os produtos em que se verificarem irregularidades ou incorreções resultantes de injúrias ou defeitos no produto.

5.2.10. A CONTRATADA deverá indicar formalmente seu preposto, para representá-lo na execução do contrato, com a menção dos poderes e deveres delegados pela CONTRATADA na execução do contrato.

5.2.11. Cumprir fielmente este Termo de Referência, Contrato e Proposta.

5.2.12. O serviço prestado pela contratada deverá prever e assegurar que a entrega do objeto seja de extrema qualidade e que esteja em conformidade conforme este termo de referência.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO (art. 6º, XXIII, alínea “f” da Lei nº 14.133/21)

6.1. A gestão e a fiscalização contratual serão realizadas conforme o Ato nº 10/2023: <https://leismunicipais.com.br/a2/sp/s/sao-miguel-arcanjo/ato/2023/1/10/ato-n-10-2023-regulamenta-o-disposto-no-3-do-art-8-da-lei-n-14133-de-1-de-abril-de-2021-para-dispor-sobre-as-regras-de-atuacao-do-agente-de-contratacao-e-da-equipe-de-apoio-do-funcionamento-da-comissao-de-contratacao-e-da-atuacao-dos-gestores-e-fiscais-de-contratos-no-ambito-camara-municipal-de-sao-miguel-arcanjo>

6.2. O objeto de contratação deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.3. A execução do objeto será acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/2021, art. 117, caput)

6.4. O fiscal do contrato anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução da compra, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §1º).



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

6.5. O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §2º).

6.6. O contratado será obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem irregularidades ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados.

6.7. O contratado será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato, e não excluirá nem reduzirá essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo contratante (Lei nº 14.133/2021, art. 120).

6.8. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada etapa do objeto, o fiscal do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

6.9. Para efeito de recebimento definitivo, ao final de cada etapa do objeto, o gestor do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto, levando em conta os aspectos técnicos apresentados no Termo de conclusão fornecido pela contratada.

6.9.1. Para a elaboração do Termo de Recebimento definitivo da primeira etapa, o gestor analisará se foi realizado os ‘pontos de elétrica para os 9 ares-condicionados’, se foi realizado o cabeamento dos fios em disjuntores individuais para cada equipamento, se foi utilizado as quantidades aproximadas de material estimado na proposta, se os fios que foram puxados estão bem isolados através dos eletrodutos, conduítes ou canaletas, se o acabamento decorrente das instalações elétricas foi realizado (Pintura e argamassa nos locais quebrados), entre outros aspectos relevantes.

6.9.2. Para a elaboração do Termo de Recebimento definitivo da segunda etapa, o gestor analisará se os equipamentos foram todos instalados em suas respectivas salas (9 equipamentos, com seus respectivos BTUs), se a água da drenagem está bem direcionada (Seja através de uma bomba de dreno, ou direcionada para um vaso de planta), serão testados todos os equipamentos, verificado se a condensadora e evaporadora estão bem posicionados, sem peças soltas, se foi utilizado a quantidade estimada de materiais da proposta, e verificação do recebimento de toda documentação relativa ao processo (Termo de garantia dos serviços, notas fiscais e ART- Anotação de Responsabilidade Técnica).

7. DOS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO: RECEBIMENTO DO OBJETO (art. 6º, XXIII, alínea “g” da Lei n. 14.133/2021).

7.1. O recebimento do objeto será feito de forma provisória e definitiva, mediante termo detalhado pelo fiscal, conforme Lei 14.133/21, e no prazo de 5 dias úteis para o recebimento provisório e 5 dias úteis para o recebimento definitivo na primeira etapa da execução do objeto;

7.2. O recebimento do objeto será feito de forma provisória e definitiva, mediante termo detalhado pelo fiscal, conforme Lei 14.133/21, e no prazo de 5 dias úteis para o recebimento provisório e 10 dias úteis para o recebimento definitivo na segunda etapa da execução do objeto;



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

7.2. O objeto poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações contidas neste Termo de Referência e na proposta.

7.3. Na sequência, a fiscalização enviará a documentação pertinente para os procedimentos de liquidação e pagamento.

7.4. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pela **CONTRATADA**, de inconsistências verificadas no objeto ou no instrumento de cobrança.

7.5. Em caso de irregularidade não sanada pela **CONTRATADA**, a **CONTRATANTE** reduzirá a termo os fatos ocorridos para aplicação de sanções.

7.6. A fiscalização não efetuará o ateste da última medição dos produtos até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas nos relatórios de fiscalização. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133/2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

7.7. Os objetos rejeitados no todo ou em partes deverão ser substituídos em 10 dias úteis contados à partir da notificação pelo Fiscal de Contratos.

7.8. O recebimento definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução da compra.

8. DA LIQUIDAÇÃO E DO PAGAMENTO (art. 6º, XXIII, alínea “g” da Lei n. 14.133/2021).

8.1. O pagamento se dará da seguinte forma:

8.1.1. Faturamento 1: após emissão do termo de recebimento definitivo, relativo à **Fase 1 (Realização dos pontos de elétrica e auxílio técnico para a indicação do melhor aparelho/bomba de dreno a serem adquiridos)**

8.1.2. Faturamento 2: após a emissão do termo de recebimento definitivo, após correto cumprimento da **Fase 2 (Instalação dos equipamentos de ares-condicionados):**

8.2. A nota fiscal deverá ser emitida sem rasuras, contendo como beneficiário/cliente a Câmara Municipal de São Miguel Arcanjo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.360.701/0001-02, com a descrição clara do objeto do contrato, data de emissão, dados do contrato, valor a pagar e eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

8.3. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- 8.2.1 o prazo de validade;
- 8.2.2 a data da emissão;
- 8.2.3 os dados do contrato e do órgão contratante;
- 8.2.4 o valor a pagar
- 8.2.5 eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

8.4. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente após a entrega dos objetos e término da instalação, correrá o prazo de 5 (cinco) dias úteis para fins de liquidação e pagamento, na forma desta seção, prorrogável por igual período.

8.5. As notas fiscais ou documentos que a acompanharem para fins de pagamento que apresentarem incorreções serão devolvidos à CONTRATADA, e o prazo para o pagamento passará a correr a partir da data da reapresentação dos documentos considerados válidos pela CONTRATANTE, não respondendo esta por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação dos pagamentos correspondentes.

8.6. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.

8.7. Constatando-se irregularidade da CONTRATADA, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da CONTRATANTE.

8.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a CONTRATANTE deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da CONTRATADA, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.9. Persistindo a irregularidade, a CONTRATANTE deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à CONTRATADA a ampla defesa.

8.10. Sobre o valor devido à CONTRATADA, a Câmara efetuará as retenções tributárias cabíveis.

8.11. No caso de eventual atraso de pagamento, e mediante pedido da CONTRATADA, o valor devido será atualizado financeiramente pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), desde a data do inadimplemento até a data do efetivo pagamento.

8.12. Caso a CONTRATADA seja optante pelo Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – SIMPLES, deverá apresentar, juntamente com a Nota Fiscal/Fatura, a devida comprovação, a fim de evitar a retenção na fonte dos tributos e contribuições, conforme legislação em vigor.

8.13. É vedado a CONTRATADA transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do contrato.

9. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

9.1. A contratada será responsabilizada administrativamente pelas infrações descritas no art. 155 da Lei 14.133/21, com a aplicação das sanções do art. 156 da mesma Lei.

9.2. Na aplicação das sanções, serão considerados: a natureza e a gravidade da infração cometida; as peculiaridades do caso concreto; as circunstâncias agravantes ou atenuantes; os danos que dela



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

provierem para a Administração Pública; a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

9.3. As multas serão aplicadas no importe de 1% a 20% do valor do contrato, conforme o caso, e serão aplicadas ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021.

9.4. Serão devidas multas de mora, no importe de 0,5% sobre o valor do contrato, por dia de atraso na realização do serviço descrito no cronograma.

9.5. A recusa injustificada do proponente que apresentou o menor valor, dentro do prazo de validade de sua proposta, em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará à multa de 15% sobre o valor estimado neste termo de referência e ao impedimento de licitar e contratar com a Administração Pública deste Município pelo prazo de 2 (dois) anos.

9.6. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração à CONTRATADA, além da perda desse valor, a diferença será cobrada judicialmente.

9.7. A aplicação das sanções será precedida de procedimento em contraditório e ampla defesa. Em hipótese alguma as sanções inibem a obrigação de reparação integral de dano causado à Administração Pública.

9.8. A aplicação das sanções será precedida de procedimento em contraditório e ampla defesa. Em hipótese alguma as sanções inibem a obrigação de reparação integral de dano causado à Administração Pública.

10. DA FORMALIZAÇÃO DO CONTRATO:

10.1. Verificada a regularidade de habilitação, o fornecedor que apresentou a proposta mais vantajosa (art. 75, § 3º da Lei 14.133/2021) será convocado para assinar o contrato no prazo de 2 (dois) dias úteis, preferencialmente de forma eletrônica. A ausência de assinatura no prazo assinalado sujeitará às sanções previstas neste Termo de Referência.

11. ESTIMATIVAS DE CUSTO:

11.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados na Lei Orçamentária Anual, pela seguinte dotação:

01.031.0001.2093.3.3.90.39 - **Outros serviços de terceiros - pessoa jurídica - serviço de instalação.**

11.2. Foram consultadas 13 (Treze) empresas do ramo de instalações elétricas e de ar-condicionado da região, das quais 6 (Seis) realizaram visita técnica ao prédio e 3 (Três) apresentaram orçamentos para a Câmara Municipal, com as seguintes descrições:



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

Nome da Empresa	CNPJ:	Data de Contato:	Realizou visita técnica	Data da Visita Técnica	Valor	Forma de localização da empresa
Prado Comercial	04.602.194/0002-37	19/07/2024	Sim	14/08/2024	Não enviou orçamento, pois afirmou que não realiza a parte elétrica	Participou do Pregão 22/2024 Prefeitura de Itapetininga
LucasTec		05/09/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Refrimaq	225667220/0001-40	09/08/2024	Não		Não enviou orçamento	Participou do Pregão 47/2020 da Prefeitura de São Miguel Arcanjo
Comercial Almeida	08.192.124/0001-28	26/08/2024	Sim	30/08/2024	Não enviou orçamento	Empresa referência de materiais elétricos e serviços elétricos na cidade
V&Mendes	42.822.226/0001-18	19/07/2024	Sim	12/08/2024	Não enviou orçamento	Participou do Pregão 19/2023 da prefeitura de São Miguel Arcanjo
Weiar	32.987.940/000102	24/07/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Celso Climatizações		30/08/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Puro Clima		30/08/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Refri-ar		26/08/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Climar Sorocaba		30/08/2024	Não		Não enviou orçamento	Pesquisa na internet
Ecowatts	10.962.597/0001-09	20/08/2024	Sim	20/08/2024	R\$ 18.844,25	Participou do processo 46/2024 da Câmara Municipal e foi enviado pelo engenheiro Átila para



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

						apresentar um orçamento
A&B Sistemas	11.446.294/0001-04	26/08/2024	Sim	26/08/2024	R\$ 14.300	Participou do processo 46/2024 da limpeza dos ares-condicionados da Câmara Municipal
VS Climatizações	13.288.511/0001-00	02/09/2024	Sim	03/09/2024	R\$ 15.900	Pesquisa na internet

11.3. Estima-se que **o custo máximo total da contratação para as duas fases dos serviços é de R\$16.348,08** (Dezesseis mil, trezentos e quarenta e oito reais e oito centavos), segundo média da pesquisa de preço realizada com 3 empresas da região, foi escolhida a média, pois os fornecedores apresentaram valores aproximados e com isso a média foi a metodologia usada para escolher o preço estimado da contratação.

São Miguel Arcanjo/SP, na data da assinatura.

CLAUDIO MIGUEL FERREIRA FILHO

Presidente da Câmara Municipal

Termo de Referência elaborado por
ALINE MIDORI MIYAMOTO BEXIGA
Auxiliar de Diretoria

Revisado no seu aspecto jurídico por
ROBERTA BARBOZA SANTOS
Procuradora Legislativa
(OAB/SP nº 444.262)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

ANEXO I

FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA (SUGESTIVO E NÃO OBRIGATÓRIO)

Razão Social:		
Endereço:		
Cidade:	CEP:	Fone/ Fax:
E-mail:		CNPJ nº

Objeto	Valor Global
Contratação de empresa especializada para a preparação e instalação de sistema de ares-condicionados	R\$

	Descrição	Quant.	Valor
1 Etapa	<p>Análise e instalação do 'ponto de elétrica' para a acomodação dos 9 (Nove) ares-condicionados a serem instalados. Incluso todo material e mão de obra necessários à execução do objeto.</p> <p>Estimativa de materiais necessários para a execução do objeto: Exemplo: x metros de canaletas, x disjuntores, x metros de fios de cobre, x metros de eletrodutos, x metros de conduítes, x de argamassa para repor os locais quebrados, x de tinta para pintar os locais quebrados e outros materiais necessários.</p> <p>Estimativa de serviços necessários para a execução do objeto: Exemplo: Puxar fios através dos conduítes, montar as canaletas, instalar os disjuntores, Quebrar os locais necessários para passagem de fios, gastos com transporte ou deslocamento, entre outros.</p>	1	R\$
2 Etapa	<p>Instalação dos equipamentos adquiridos pela Câmara Municipal nos locais determinados. Incluso todo material e mão de obra necessários à execução do objeto. Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica de instalação dos equipamentos</p> <p>Estimativa de materiais e gastos necessários para a execução do objeto: Exemplos: x metros de tubulação flangeada, mangueira de dreno (Se necessária), x unidades de parafusos, buchas, amortecedores, arruelas, fita pvc, fita isolante, Suporte reforçado para condensadora, cabos de cobre, x de argamassa para os locais quebrados, x de tinta para os locais quebrados, x de gastos com emissão de ART.</p> <p>Estimativa de serviços necessários para a execução do objeto: Exemplo: Instalar condensadora, instalar evaporadora, parafusar os equipamentos, instalar a bomba de dreno (Se</p>	1	R\$



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

necessário) ou instalar o cano para jogar a água em uma planta (Se necessário), Quebrar os locais necessários, colocar argamassa nos locais quebrados e pintar os locais que foram danificados, gastos com transporte ou deslocamento, emissão de ART, emissão de Termo de garantia da instalação(12 meses de garantia da instalação)		
---	--	--

DECLARAÇÃO

1. Declaro que o prazo de validade desta proposta é de 30 (trinta) dias, a contar da data de sua apresentação.
2. Declaro, sob as penas da lei, que os serviços ofertados atendem todas as especificações exigidas no edital.
3. Declaro que a proposta compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
4. Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta proposta incluindo, entre outros: tributos, encargos sociais, material, despesas administrativas, seguro, frete e lucro.

Nome do Representante que assinará o Termo de Contrato:	
Identidade nº:	CPF nº:
Local e data:	
Assinatura:	



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

ANEXO II

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO INCISO XXXIII do ART. 7 da
CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

A empresa _____(Razão Social) inscrita no CNPJ sob o nº
_____, por intermédio de seu representante legal, Sr(a)
_____, portador(a) da Carteira de Identidade n.º
_____ e do CPF n.º _____,

DECLARA, para fins do disposto no inciso VI art. 68 da Lei Federal nº 14.133/2021, que
não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não
emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de menor aprendiz.

Local, ____ de _____ de 2024.

(Assinatura do Representante Legal)

(Nome)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA OU REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL

A empresa _____, (Razão Social) inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal, Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade n.º _____ e do CPF n.º _____, **DECLARA**, para fins sob a penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da previdência social e às regras de acessibilidade prevista na legislação, conforme disposto no art. 93 da lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

Local, ____ de _____ de 2024.

(Assinatura do Representante Legal)

(Nome)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA OU REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL

A empresa _____ (Razão Social), inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal, _____, portador(a) da Carteira de Identidade n.º _____ e do CPF n.º _____, DECLARA, para fins sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro que possui apenas _____ funcionários e é isento, na data atual, de preencher cargos com beneficiários reabilitados ou pessoas portadoras de deficiência, habilitadas conforme disposto no art. 93 da lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

Local, ____ de _____ de 2024.

(Assinatura do Representante Legal)

(Nome)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS RELATIVAS À SAÚDE E SEGURANÇA NO TRABALHO

A empresa _____ (Razão Social) inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal, Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade n.º _____ e do CPF n.º _____, **DECLARA**, sob as penas da lei, que observa as normas relativas à saúde e segurança no Trabalho, para os fins estabelecidos pelo parágrafo único do artigo 117 da Constituição do Estado de São Paulo.

Local, ____ de _____ de 2024.

(Assinatura do Representante Legal)

(Nome)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio "Casa de Leis Vereador José Ramos"

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS INFORMAÇÕES E CONDIÇÕES LOCAIS PARA O CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES DO OBJETO

A empresa _____ (Razão Social) inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal, Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade n.º _____ e do CPF n.º _____, **DECLARA**, sob as penas da lei, que tomou conhecimento das informações e condições locais para o cumprimento do objeto da Dispensa de Licitação nº34/2024 que tem como finalidade a aquisição e instalação de sistema de ares-condicionados para a Câmara Municipal.

Local, ____ de _____ de 2024.

(Assinatura do Representante Legal)

(Nome)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO
Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

ANEXO VII – PROJETO ELÉTRICO REFORMA 2022

QUANTIDADE	UNIDADE DESCRITA	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	COMPRIMENTO	DIÂMETRO (CM)	DIÂMETRO (PULGADAS)
1	TUBO METÁLICO	8	2,00	16,00	15	2,0	2,5
2	TUBO METÁLICO	6	1,00	6,00	15	2,0	2,5
3	TUBO METÁLICO	8	1,00	8,00	15	2,0	2,5
4	TUBO METÁLICO	4	1,00	4,00	15	2,0	2,5
5	TUBO METÁLICO	4	1,00	4,00	15	2,0	2,5
6	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
7	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
8	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
9	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
10	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
11	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
12	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
13	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
14	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
15	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
16	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
17	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
18	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
19	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
20	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
21	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
22	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5
23	TUBO METÁLICO	2	1,00	2,00	15	2,0	2,5

DESCRIÇÃO	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	8	2,00	16,00
2. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	6	1,00	6,00
3. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	8	1,00	8,00
4. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	4	1,00	4,00
5. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	4	1,00	4,00
6. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
7. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
8. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
9. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
10. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
11. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
12. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
13. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
14. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
15. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
16. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
17. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
18. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
19. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
20. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
21. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
22. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00
23. TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50	2	1,00	2,00

TIPO	QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÃO
1	8	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
2	6	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
3	8	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
4	4	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
5	4	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
6	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
7	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
8	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
9	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
10	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
11	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
12	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
13	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
14	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
15	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
16	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
17	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
18	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
19	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
20	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
21	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
22	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50
23	2	TUBO METÁLICO 2,00 X 2,50

ENGENHARIA
E PROJETOS

PROJETO ELÉTRICO

PROJETO DE REDE DE ENTIENSOAMENTO DA REDE ELÉTRICA DO PRÉDIO CASA DE LEIS VEREADOR JOSÉ RAMOS.

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO - RUA MANOEL FOGAÇA Nº 805

REVISÃO Nº 02

02 / **18**

PROJETO ELÉTRICO

PROJETO DE REDE DE ENTIENSOAMENTO DA REDE ELÉTRICA DO PRÉDIO CASA DE LEIS VEREADOR JOSÉ RAMOS.

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO - RUA MANOEL FOGAÇA Nº 805

REVISÃO Nº 02

02 / **18**



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

ANEXO VI MINUTA CONTRATUAL

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº
.../2024, QUE FAZEM ENTRE SI A CÂMARA
MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO E A
EMPRESA

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 67.360.701/0001-02, com sede à Rua Manoel Fogaça, nº 805, Centro, CEP 18230-000, São Miguel Arcanjo/SP, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. Cláudio Miguel Ferreira Filho.

CONTRATADA: constituída na forma, inscrita no CNPJ sob nº, com sede à Rua, CEP, na cidade de, neste ato representada por, firmam o presente termo de contrato, cuja celebração foi autorizada nos autos do processo em epígrafe.

1 – CLÁUSULA PRIMEIRA: DA CONTRATAÇÃO (art. 92, I a III da Lei 14.133, de 2021).

1.1. **Objeto:** contratação de preparação elétrica e instalação de equipamentos de ar-condicionados para a Câmara Municipal, conforme especificações do Termo de Referência.

1.2. **Vinculam esta contratação**, independentemente de transcrição:

1.2.1. O Termo de Referência

1.2.2. A Proposta do contratado

1.2.3. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.3. Considerando que o encaminhamento da proposta dentro do prazo informado no aviso de contratação devidamente publicado no site da Câmara Municipal caracteriza, para todos os fins, aceite do Termo de Referência e Anexos, em eventual caso de divergência entre a proposta e o requisitado pela CONTRATANTE no Termo de Referência, prevalece o requisitado.

1.4. **Legislação aplicável em casos omissos:** Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

2 – CLÁUSULA SEGUNDA: MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII da Lei 14.133, de 2021).

2.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

2.1.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

2.2. O objeto tem a natureza de serviços comuns, cujo prazo da contratação estimado é 36 (trinta e seis) meses, podendo ser estendido em virtude da garantia do objeto, e contados da assinatura do contrato e conforme Termo de Referência.

2.3. Da Garantia do Objeto:

2.3.1. Além da garantia legal de 90 (noventa) dias, nos termos do art. 26, II do Código de Defesa do Consumidor, o objeto da contratação deverá ter garantia contratual mínima de 12 (doze) meses, contados da data do recebimento definitivo do objeto, contra defeitos de fabricação, de instalação e dos materiais utilizados, ressalvados os casos de mau uso e conservação.

2.3.2. É dever da contratada fornecer, no ato da entrega do objeto, termo de garantia, esclarecendo no mesmo, de maneira adequada e clara todas as suas características, bem como fornecer manual de instrução, de uso e de conservação do produto, em língua portuguesa e linguagem didática, com ilustrações, conforme Código de Defesa do Consumidor.

2.3.3. Todas as despesas, ônus ou encargos decorrentes do exercício do direito da contratante de reclamar pela garantia contratual correrão por conta da contratada.

2.3.4. No período de garantia, a contratada se compromete a efetuar a substituição dos equipamentos que apresentarem defeito, incorreções, inconformidades, vícios, dentre outros, **no período máximo de 10 (dez) dias úteis**, após a comunicação oficial por parte da Câmara Municipal de São Miguel Arcanjo. Ultrapassado este prazo, aplicar-se-á à multa diária 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor do contrato firmado, por dia de atraso.

3 – CLÁUSULA TERCEIRA: DO PREÇO, DO CRÉDITO DA DESPESA E DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO (art. 92, V, VIII, X e XI da Lei 14.133, de 2021).

3.1. O valor global estimado da contratação é de R\$ (.....), com os seguintes valores unitários: **PREENCHER**

3.2. Neste valor estão inclusas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

3.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.

3.4. O pagamento e o reajuste serão realizados conforme estipulado no Termo de Referência.

3.5. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados na Lei Orçamentária Anual, pela seguinte dotação: **XXXXXX**



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

4 – CLÁUSULA QUARTA: DOS DIREITOS E DAS OBRIGAÇÕES (art. 92, XIV e XVI e XVII da Lei 14.133, de 2021)

4.1. São obrigações do CONTRATANTE e do CONTRATADO aquelas descritas no Termo de Referência, bem como as descritas nesta Cláusula.

4.1.1 O Contrato deverá ser fielmente executado pelas partes e cada qual responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

4.1.2. É proibido à Administração retardar imotivadamente a execução do serviço ou de suas parcelas, inclusive na hipótese de posse do respectivo chefe do Poder Legislativo.

4.2. São obrigações **do Contratante, além das descritas no Termo de Referência:**

4.2.1. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

4.2.2. Cientificar o órgão de representação judicial do Município para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

4.2.3. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste. A Administração terá o prazo de 1 (um) mês, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

4.2.4. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 10 dias úteis, a contar da data do protocolo do requerimento, para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período. Ficará suspenso o prazo no caso de complementação de informação ou cumprimento de diligência a cargo do contratado.

4.2.5. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

4.3. São obrigações **do Contratado:**

4.3.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

4.3.2. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

4.3.3. Entregar, sempre que solicitado e no prazo fixado, os comprovantes de manutenção da habilitação.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

4.3.4. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

4.3.5. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

4.3.6. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos fujam às especificações do Termo de Referência.

4.3.7. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

4.3.8. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);

4.3.9. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

4.3.10. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

4.3.11. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante

4.4. Das obrigações relativas à **Lei Geral de Proteção de Dados:**

4.4.1. As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

4.4.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.

4.4.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

4.4.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado. A suboperação só será permitida desde que expressamente aceita pela Administração.

4.4.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

4.4.6. É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

4.4.7. O Contratado deverá exigir de suboperadores o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

4.4.8. O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

4.4.9. O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

4.4.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

4.4.11. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

4.4.12. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

4.4.13. Os contratos de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

4.5. Eventuais alterações contratuais serão feitas conforme artigos 124 a 136 da Lei 14.133, de 2021.

4.7. À Administração são resguardadas as prerrogativas constantes do art. 104 da Lei 14.133 de 2021 e demais correlatas.

5 – CLÁUSULA QUINTA: DAS SANÇÕES CONTRATUAIS

5.1. O contratado será responsabilizado administrativamente pelas infrações previstas no art. 155 da Lei 14.133, de 2021, conforme art. 156 e seguintes e Termo de Referência.

5.2. A inexecução total do serviço implicará na multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor total da contratação estimado em Termo de Referência, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

5.3. As demais multas serão calculadas de 1% (um por cento) a 20% (vinte por cento) sobre o valor total da contratação estimado em Termo de Referência, conforme o caso e de acordo com o regramento previsto na Lei 14.133, de 2021.

5.4. O pagamento das multas não elide a responsabilidade da Contratada por danos causados à Contratante.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

5.5. O valor das multas poderá ser descontado de eventual pagamento devido à contratada. Na impossibilidade, será encaminhada à Prefeitura Municipal para inscrição em dívida ativa, sem prejuízo da ação executória cabível.

5.6. Previamente ao encaminhamento à inscrição, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

5.7. Serão devidas multas de mora, no importe de 0,5% sobre o valor do contrato, por dia de atraso na entrega dos objetos.

6 – CLÁUSULA SEXTA: DOS CASOS DE EXTINÇÃO

6.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações das partes contraentes.

6.2. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

6.2.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

6.2.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

6.3. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

6.3.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

6.3.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

6.3.3. Indenizações e multas.

6.4. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

6.5. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

7 – CLÁUSULA SÉTIMA: DISPOSIÇÕES FINAIS

7.1. Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições deste instrumento, ou em exercer prerrogativas, dele decorrentes, não constituirá novação ou renúncia e não afetará o direito das partes de exercê-los a qualquer tempo.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

Estado de São Paulo

Prédio “Casa de Leis Vereador José Ramos”

7.2. Cabe ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no seu site oficial.

7.3. O Foro para dirimir qualquer questão contratual será o da comarca de São Miguel Arcanjo/SP, excluindo-se qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

7.4. Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em 03 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contratantes e testemunhas.

7.4.1. Alternativamente, este contrato poderá ser lavrado em 1 (uma) via e assinado de forma eletrônica.

São Miguel Arcanjo, SP, ... de de 2024.

Contratante

Contratado

Testemunhas

Contrato, elaborado, revisado, vistado e aprovado pela Procuradoria Legislativa (L. 14.133/21 e Resolução nº 288/2017 da Câmara Municipal)

Roberta Barboza Santos

Procuradora Legislativa

OAB/SP 444.262